# *Klauzula informacyjna – nieruchomości (Art. 14 RODO)*

***Zgodnie z art. 13 oraz art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 2016, Nr 119) informujemy, iż:***

1. ***Administrator Danych Osobowych***

   *Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Stare Pole, z siedzibą przy ul. Marynarki Wojennej 6, 82-220 Stare Pole.*

2. ***Inspektor Ochrony Danych***

   *Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Gminie Stare Pole – p. Adrianą Głuchowską możliwy jest za pośrednictwem adresu e-mail: auditor@auditorsecurity.pl oraz numerem telefonu: 696 011 969*

3. ***Cel przetwarzania***

   *Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:*

a) *sprzedaży, najmu, dzierżawy, użyczenia nieruchomości (w formie przetargu oraz bezprzetargowo),*
b) *sprzedaży lokali mieszkalnych (w formie przetargu oraz bezprzetargowo),*
c) *naliczania opłat adiacenckich,*
d) *windykacji zaległych należności,*
e) *nazewnictwa i numeracji nieruchomości;*
f) *obciążania nieruchomości służebnościami,*
g) *wykonywania prawa pierwokupu nieruchomości,*
h) *zakupu nieruchomości,*
i) *przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,*
j) *naliczania opłat z tytułu użytkowania wieczystego, rozkładania na raty oraz umarzania tych opłat,*
k) *nadzoru właścicielskiego nad Spółkami, w których Gmina ma udziały,*
l) *oddawania nieruchomości w trwały zarząd, naliczania opłat z tego tytułu,*
m) *zatwierdzania projektów podziałów nieruchomości,*
n) *wydawania zgód na dysponowanie nieruchomościami na cele budowalne,*
o) *żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży/przekształceniu nieruchomości.*

4. ***Odbiorcy danych***

   *Przekazywanie przez Administratora danych może nastąpić wyłącznie w przypadku, jeżeli będzie to stanowić realizację obowiązku Administratora, wynikającego z obowiązujących przepisów prawa. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane urzędom i instytucjom na wniosek oraz wprowadzane do Rejestrów Centralnych prowadzonych przez poszczególne Ministerstwa RP, realizujących zadania na podstawie przepisów prawa;*

5. ***Informacja o przekazaniu danych do państw trzecich***

*Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;*

6. ***Okres przechowywania danych***

*Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów ustawy z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r., poz. 217 t.j. z późn. zm.);*

7. ***Prawa osób, których dane dotyczą;***

*Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania;*
*Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych w państwie członkowskim Pani/Pana zwykłego pobytu, miejsca pracy lub miejsca popełnienia domniemanego naruszenia, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. - Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, Telefon: 22 860 70 86;*

8. ***Dobrowolność podania danych***

*Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, w sytuacji, gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa lub zawarta między stronami umowa. W przypadku niepodania danych osobowych może skutkować odmową realizacji wskazanych wyżej celów;*

9. ***Informacja o profilowaniu***

*Dane osobowe przetwarzane przez administratora danych nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.*