

UMOWA NR O UDZIELENIE DOTACJI Z BUDŻETU GMINY STARE POLE
NA DOFINANSOWANIE KOSZTÓW WYMIANY ŹRÓDEŁ CIEPŁA
W BUDYNKACH MIESZKALNYCH

W dniu w Starym Polu, pomiędzy:
Gminą Stare Pole, z siedzibą w Starym Polu, 82-220 Stare Pole, ul. Marynarki Wojennej 6,
zwaną w dalszej treści umowy **Gminą**, reprezentowaną przez
Wójta Gminy Stare Pole – Marka Szczypiora
z kontrasygnatą Skarbnika Gminy Stare Pole – Agnieszki Michalskiej - Rojek
a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej **Beneficjentem**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dofinansowanie ze środków budżetu Gminy Stare Pole inwestycji polegającej na trwałej likwidacji źródeł ciepła nie spełniających wymogów normy PN EN 303-5:2012 na terenie Gminy Stare Pole i zastąpieniu ich proekologicznym źródłem ciepła.
2. Użyte w umowie określenia są równoznaczne z określeniami zdefiniowanymi w *Regulaminie udzielania dotacji celowych na inwestycje służące ochronie powietrza na terenie Gminy Stare Pole*, wprowadzonym uchwałą nr XXXII/248/2022 Rady Gminy Stare Pole z dnia 30 marca 2022r., zwanym dalej Regulaminem.

§ 2

Przyznanie dotacji następuje:

- a) na mocy Ustawy *Prawo ochrony środowiska*,
- b) na mocy *Regulaminu*,
- c) na wniosek o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Stare Pole na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych, z dnia dla nieruchomości położonej na działce nr, obręb w gminie Stare Pole, adres:
.....

§ 3

SZCZEGÓŁOWY OPIS ZADANIA

1. Planowana wysokość kosztów realizacji przedsięwzięcia trwałej likwidacji starego źródła ciepła i zainstalowaniu nowego źródła ciepła wynosi
2. Rodzaj nowego źródła ciepła:
 ogrzewanie gazowe

- ogrzewanie olejowe
- ogrzewanie elektryczne
- pompa ciepła
- paliwo stałe - pellet
- inne – jakie

3. Liczba pieców/ kotłów planowanych do trwałej likwidacji
4. Planowany termin rozpoczęcia prac: (data pierwszej faktury).
5. Planowany termin zakończenia prac: (data ostatniego dokumentu przedstawionego do rozliczenia we wniosku o wypłatę dotacji).

§ 4

Beneficjent oświadcza, że:

- 1) zapoznał się z *Regulaminem udzielania dotacji celowych na inwestycje służące ochronie powietrza na terenie Gminy Stare Pole*,
- 2) w wyniku realizacji przedsięwzięcia nastąpi trwała likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła nie spełniających wymogów energetycznych określonych w Regulaminie, w liczbie,
- 3) w lokalu/budynku zainstalowane zostaną wyłącznie urządzenia nowe fabrycznie, spełniające wymagane prawem normy i dopuszczone do użytkowania na terenie Polski,
- 4) na powyższe przedsięwzięcie nie uzyskał ani nie ubiega się o dofinansowanie z innych programów finansowanych ze środków publicznych,
- 5) wyraża zgodę na wykonanie dokumentacji fotograficznej wykonanej inwestycji oraz publikację na stronie urzędu gminy.

§ 5

1. Gmina Stare Pole przyznaje Beneficjentowi dotację w wysokości do (słownie: do złotych) z przeznaczeniem na dofinansowanie kosztów przedsięwzięcia określonych w § 3 niniejszej umowy.
2. Dotacja zostanie wypłacona Beneficjentowi w ciągu 30 dni od dnia złożenia wniosku o wypłatę dotacji z budżetu Gminy Stare Pole na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do Regulaminu, jednak nie później niż do 15 grudnia danego roku budżetowego na nr rachunku bankowego do wypłaty dotacji:
3. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Gmina wezwie pisemnie Beneficjenta do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
4. Niezastosowanie się do wezwania może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dotacji.
5. W przypadku nieprzedstawienia przez Beneficjenta wniosku o wypłatę w terminie 30 dni od zakończenia przedsięwzięcia (daty ostatniego dokumentu) lub od dnia podpisania umowy oraz nie później niż do 15 grudniar. umowa o dotację wygasa.

§ 6

1. Okres trwałości przedsięwzięcia ustala się na 5 lat od daty wpływu dotacji na rachunek Beneficjenta.

2. Przez trwałość przedsięwzięcia rozumie się niedokonanie zmiany przeznaczenia budynku/ lokalu mieszkalnego oraz niedokonanie demontażu urządzeń i instalacji zakupionych i zainstalowanych w trakcie realizacji przedsięwzięcia, a także niezainstalowanie dodatkowych źródeł ciepła.
3. Zbycie budynku/lokalu objętego przedsięwzięciem nie zwalnia Beneficjenta z realizacji niniejszej umowy, w szczególności zapewnienia zachowania trwałości przedsięwzięcia. W umowie zbycia nieruchomości jej nabywca może przejąć wszystkie obowiązki Beneficjenta wynikające z niniejszej umowy, pod warunkiem pisemnego poinformowania Gminy przez Beneficjenta o tym fakcie w ciągu 30 dni od daty zbycia budynku/lokalu.
4. Beneficjent akceptuje możliwość przeprowadzenia kontroli w trakcie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie trwałości przedsięwzięcia.
5. Gmina lub podmioty zewnętrzne przez nią wyznaczone mają prawo kontrolowania sposobu wykorzystania udzielonej dotacji, w tym miejsca realizacji przedsięwzięcia oraz zgodności zainstalowanych urządzeń z dokumentacją przedłożoną przez Beneficjenta we wniosku o wypłatę dotacji. Beneficjent zobowiązuje się do umożliwienia wstępu do budynku/lokalu upoważnionym przez Gminę pracownikom i pełnomocnikom w celu kontroli realizacji przedsięwzięcia.
6. Do zakończenia okresu trwałości przedsięwzięcia Beneficjent jest zobowiązany do przechowywania oryginałów dokumentów księgowych oraz innych dokumentów dotyczących przedsięwzięcia.
7. W przypadku niedotrzymania okresu trwałości przedsięwzięcia lub stwierdzenia niezgodności urządzeń z dokumentacją stosuje się zapisy § 7.

§ 7

1. Gmina może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszeń jej postanowień, niedotrzymania przez Beneficjenta okresu trwałości przedsięwzięcia, a także w przypadku złożenia nieprawdziwego oświadczenia przez Beneficjenta w umowie lub wniosku o wypłatę dotacji.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy Beneficjent zobowiązany jest do zwrotu kwoty wypłaconej dotacji oraz odsetek ustawowych naliczanych od dnia przekazania środków na rzecz Beneficjenta.
3. Beneficjent ma prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia pod warunkiem zwrotu przed upływem okresu wypowiedzenia otrzymanej dotacji wraz z odsetkami ustawowymi, naliczonymi od dnia przekazania środków na rzecz Beneficjenta.

§ 8

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi na następujących zasadach w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) odmowy przeprowadzenia kontroli osobom upoważnionym przez Gminę w okresie do 5 lat od dnia podpisania niniejszej umowy,
 - b) zaprzestania używania nowego źródła ciepła z przyczyn zależnych od Beneficjenta lub zainstalowania źródła ciepła na paliwa stałe,
 - c) okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, to jest wykorzystania dotacji niezgodne z przeznaczeniem, pobrania nienależnego lub w nadmiernej wysokości.
2. Termin zwrotu udzielonej dotacji: w terminie 15 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1.
3. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazywana jest na rachunek bankowy Gminy o numerze
4. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust. 2, naliczane są odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych i przekazywane na rachunek bankowy Gminy o numerze

5. W przypadku zaistnienia okoliczności, o której mowa w ust. 1 lit. c, do zwrotu dotacji i naliczenia odsetek mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Beneficjent wyraża zgodę na rozpowszechnianie przez Gminę w dowolnej formie w prasie, radiu telewizji, internecie oraz innych publikatorach adresu przeprowadzenia inwestycji, przedmiotu i celu, na który przyznano środki oraz informacji o wysokości przyznanych środków. Wymienione powyżej dane będą rozpowszechniane wyłącznie dla celów informacyjnych i statystycznych

§ 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne, których strony nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Gminy.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Gminy i jeden dla Beneficjenta.

Gmina

Beneficjent

.....

.....

Kontrasynata
Skarbnika Gminy Stare Pole

.....