

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość niżej opisana stanowi własność Gminy Stare Pole i przeznaczona została do dzierżawy:

| | |
|--|--|
| Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości: | Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 0007 Krasnołęka Działka nr 54/1 Nr KW: GD1M/00060777/4 |
| Powierzchnia nieruchomości: | 1,8169 ha |
| Opis nieruchomości: | Nieruchomość gruntowa niezabudowana: - 1,7965 ha (RIIIa) - 0,0204 ha (W-RIIIa) |
| Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania: | W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Pole (<i>uchwała nr XXVII/205/2021 Rady Gminy Stare Pole z dnia 29 września 2021 r.</i>), nieruchomość znajduje się na terenach rolniczych i pozostałych. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na cele rolne. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości: | Od daty podpisania umowy dzierżawy. |
| Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy: | Na wniosek dzierżawcy, do 31.08.2023 r. |
| Wysokość opłat z tytułu dzierżawy: | 17,07 dt żyta rocznie. Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości. |
| Termin wnoszenia opłat: | Czynsz płatny jest w dwóch równych ratach: I rata do 15 lutego za pierwsze półrocze, II rata do 31 sierpnia za drugie półrocze. |
| Zasady aktualizacji opłat: | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości oddanych na cele rolne będzie aktualizowana nie częściej niż raz w roku, wg cen żyta obowiązujących na dzień 31 grudnia roku poprzedniego, ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. |

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.starepole.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 26.09.2022 r. do dnia 17.10.2022 r.

Zastępca Wójta Gminy Stare Pole
Jerzy Skonieczny
*Dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym*