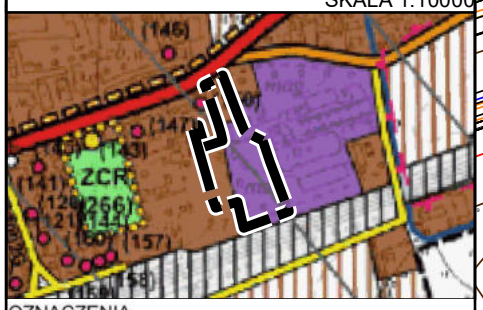
# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK EWID. NR 613/19, NR 613/23, NR 614/3 OBRĘB STARE POLE, GMINA STARE POLE

N

Wyrys ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Pole”
(Uchwała Nr XXVII/205/2021 Rady Gminy Stara Pole z dnia 29 września 2021 r.)

SKALA 1:10000



OZNACZENIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW - DOTYCHCZASOWE I KIERUNKI ZMIAN

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, ZAGRODOWEJ I USŁUGOWEJ
- POTENCJALNE ROZWOJOWE TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, ZAGRODOWEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, USŁUG PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I BAZ TRANSPORTOWYCH
- ZCR CMENTARZE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- TERENY ROLNICZE I POZOSTAŁE

KOMUNIKACJA

- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- PROJEKTOWANE ŚCIEŻKI ROWEROWE - POZA TRASAMI ROWEROWYMI

GRANICE I INNE OZNACZENIA

- GRANICE OBREBÓW

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

- BUDYNKI Z TERENAMI I OBIEKTAMI SĄSIEDNIMI - W REJESTRZE ZABYTKÓW
- ZAŁOŻENIA KOŚCIELNO-CMENTARNE - W REJESTRZE ZABYTKÓW
- OBIEKTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- (1-274) LICZBA PORZĄDKOWA OBIEKTÓW W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ZCR CMENTARZE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- PROPONOWANE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADÓW RURALISTYCZNYCH WSI

OCHRONA ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU

- 10 GRANICE POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH WYSOKOŚĆ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH W METRACH - W STREFACH NALOTÓW LOTNISKA WOJSKOWEGO




**LEGENDA**

## OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- **MN-U** SYMBOL TERENU
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 10 LINIE WYMIAROWE W METRACH
- PAS ZIELENI IZOLACYJNO-KRAJOBRAZOWEJ
- WARTOŚCIOWA ZIELEŃ WYSOKA ZWIĄZANA Z UKŁADEM RURALISTYCZNYM WSI STARE POLE
- OBSZAR POŁOŻONYW GRANICACH STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU RURALISTYCZNEGO WSI STARE POLE

**PRZEZNACZENIE TERENU:**

- MN-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- U TEREN USŁUG
- U-P-KO TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI LUB OBSŁUGI KOMUNIKACJI

## INFORMACYJNE OZNACZENIA PLANU:

- (0,1532) PRZYBLIŻONA POWIERZCHNIA TERENU W HEKTARACH

## OZNACZENIE WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- 75 GRANICE POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH WYSOKOŚĆ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH W METRACH W STREFACH NALOTU LOTNISKA WOJSKOWEGO
- STREFA OCHRONNA DLA OBSZARU KOLEJOWEGO O SZEROKOŚCI 20 M
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ W ODLEGŁOŚCI 150 M OD CMENTARZA

*Informacja o układzie współrzędnych oraz o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:*
*- Układ współrzędnych 2000 strefa 6*
*- Powiatowy zasob geodezyjny i kartograficzny (Licencja nr Licencja nr 6642.84.2025_2209_P wydana przez Starostwo Powiatowe w Malborku)*

RYSUNEK PLANU
W SKALI 1:1000

0 5 10 20 30 40 m

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY STARE POLE
Z DNIA ..... R.

PROJEKT (05.11.2025 r.)
- do ponownego uzgadniania z PWKZ