Gmina Stare Pole
ul. Marynarki Wojennej 6
82-220 Stare Pole

Stare Pole, dnia 27.02.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość niżej opisana stanowi własność Gminy Stare Pole i przeznaczona została do dzierżawy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 220908_2.0012, Stare Pole Działka ewid. nr: 565/2 Nr KW: GD1M/00009520/3
Powierzchnia nieruchomości:	0,0154 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o nieregularnym kształcie, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej. Użytek i klasa bonitacyjna: B
Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania:	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Stare Pole i Krzyżanowo w gminie Stare Pole *(uchwała nr XXVIII/213/2002 Rady Gminy Stare Pole z dnia 7 października 2002 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 25, poz. 263 z dnia 17 lutego 2003 r.),* nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolemO5-KD (L). Jest to ulica Żeromskiego klasy lokalnej (L). Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na cele rekreacyjne.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Na wniosek obecnego dzierżawcy, na okres 5 lat.
Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy:	Na wniosek, na okres 3 lat.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	65,80 zł netto / rok Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch półrocznych ratach, w terminie do 15 lutego za pierwsze półrocze oraz do 31 sierpnia za drugie półrocze.

Zasady aktualizacji opłat:	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego na cele inne niż rolne może podlegać corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, na stronie internetowej: www.bip.starepole.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 27.02.2026 r. do dnia 20.03.2026 r.

Signed by / Podpisano przez:

Gmina Stare Pole

Jarosław Szturmowski; Gmina Stare Pole
Gmina Stare Pole

Date / Data: 2026-02-27 13:59

Osoba do kontaktu: Anna Droździel, tek. 55 271 35 32 w. 705, e-mail.: a.drozdziel@starepole.pl