Wójt Gminy Stare Pole
ul. Marynarki Wojennej 6
82-220 Stare Pole

Stare Pole, dnia 27.02.2026 r.

OS.6220.2.2025

DECYZJA Nr 1/2026

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) zwanej dalej *kpa,* na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) zwaną dalej *ustawą uooiośi* oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.),

po:

rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 15.09.2025 r. (nr rej. 4917), uzupełnionego w dniach 14.10.2025 r. (nr rej. 5395) oraz 16.10.2025 r. (nr rej. 5445), złożonego przez Inwestora – Centralny Wodociąg Żuławski z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim, reprezentowanego przez pełnomocnika Małgorzatę Odoj, dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej otworami studziennymi nr SW24b i SW29a na ujęciu „Letniki" w Ząbrowie, gm. Stare Pole, powiat malborski

oraz

uzyskaniu opinii:
1. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu z dnia 30.12.2025 r., znak: GD.ZZŚ.4901.170.2025.PK (data wpływu do organu: 31.12.2025 r., nr rej. 6726),
2. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31.12.2025 r., znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.679.2025.AK.2 (data wpływu do organu: 07.01.2026 r., nr rej. 46),

WÓJT GMINY STARE POLE

I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej otworami studziennymi nr SW24b i SW29a na ujęciu „Letniki" w Ząbrowie, gm. Stare Pole, powiat malborski.

II. Na podstawie art. 84 ust. 1a *ustawy uooiośi* określa istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:
   a) prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo-wodnemu m. in. poprzez użycie sprzętu będącego w należytym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego,
   b) w bezpośrednim sąsiedztwie otworów studziennych nie należy składować substancji ropopochodnych i innych materiałów grożących skażeniem wód warstwy wodonośnej,
   c) pracownikom budowlanym należy zapewnić dostęp do sanitariatów,
   d) zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
   e) planowane przedsięwzięcie należy zrealizować z materiałów gwarantujących szczelność, wytrzymałość i nieagresywność dla środowiska oraz posiadających wymagane prawem certyfikaty,
   f) urządzenia służące do poboru wody należy utrzymywać w należytym stanie technicznym oraz poddawać regularnym przeglądom technicznym,
   g) w celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody w ilości przekraczającej zatwierdzone zasoby dla ujęcia,

h) w celu ochrony jakości wód podziemnych powierzchnię terenu w bezpośrednim sąsiedztwie otworów studziennych należy wyprofilować w ten sposób, aby zapewnić możliwość swobodnego odpływu wód opadowych,
i) wyloty studni zabezpieczyć szczelnym zwieńczeniem oraz obudową studzienną, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu,

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 15.09.2025 r. (nr rej. 4917) Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Dworze Gdańskim, ul. Warszawska 28A, reprezentowany przez pełnomocnika Panią Małgorzatę Odoj, zwrócił się do Wójta Gminy Stare Pole o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej otworami studziennymi nr SW24b i SW29a na ujęciu „Letniki" w Ząbrowie, gm. Stare Pole, powiat malborski.
Po weryfikacji przedmiotowego wniosku pełnomocnika Wnioskodawcy wezwano (wezwanie OS.6220.2.1.2025 z dnia 6.10.2025 r., ZPO-13.10.2025 r.), do uzupełnienia wniosku o dokument potwierdzający prawo do korzystania z gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Elbląg, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania, pod rygorem rozpoznania sprawy na podstawie posiadanych dokumentów, w konsekwencji czego Strona może ponieść negatywne skutki nieprzedłożenia dokumentu. Przedmiotowe uzupełnienie zostało doręczone do organu dnia 16.10.2025 r. tj. z zachowaniem terminu.

Zawiadomieniem OS.6220.2.2.2025 z dnia 22.10.2025 r., Wójt Gminy Stare Pole, na podstawie art. 61 § 1 i 4 *kpa* zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej otworami studziennymi nr SW24b i SW29a na ujęciu „Letniki" w Ząbrowie, gm. Stare Pole, powiat malborski.
Z treści Karty Informacyjnej Przedsiębiorstwa wynika, że teren, na którym realizowana będzie inwestycja znajduje na obszarze gminy Stare Pole. W związku z tym, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *ooiośi* organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Stare Pole.
Przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tj. *urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę.*
Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został zmieszczony w bazie danych o ocenach oddziaływania na środowisko (baza danych ooś).

Pismem z dnia 24.10.2025 r., znak OS.6220.2.3.2025 Wójt Gminy Stare Pole wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku o wydanie opinii co potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co to zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 24.10.2025 r., znak OS.6220.2.4.2025 Wójt Gminy Stare Pole wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 24.10.2025 r., znak OS.6220.2.5.2025 Wójt Gminy Stare Pole wystąpił do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

O podjętych czynnościach organ poinformował strony postępowania zawiadomieniem z dnia 24.10.2025 r., znak: OS.6220.2.6.2025.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, wezwaniem GE.ZZŚ.4901.170.2025.PK z dnia 07.11.2025 r. (data wpływu do organu: 12.11.2025 r., nr rej. 5876) wystąpiło do Wójta Gminy Stare Pole o przekazanie dodatkowych informacji, w celu określenia właściwego organu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w przedmiotowej sprawie, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania.
W konsekwencji, pismem OS.6220.2.7.2025 z dnia 13.11.2025 r. (ZPO – 20.11.2025 r.), organ wezwał pełnomocnika Strony do złożenia wyjaśnień, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania.
Wyjaśnienia wpłynęły do organu dnia 25.11.2025 r., a następnie pismem OS.6220.2.9.2025 z dnia 25.11.2025 r., za pośrednictwem doręczeń elektronicznych, zostały przekazane do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu.

Pismem RDOŚ-Gd-WOO.4220.679.2025.AK.1 z dnia 12.11.2025 r. (data wpływu: 17.11.2025 r., nr rej. 5947), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wezwał Wójta Gminy Stare Pole do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji.
W związku z powyższym, pismem OS.6220.2.8.2025 z dnia 19.11.2025 r., organ wezwał pełnomocnika Strony do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji w zakresie określonym w wezwaniu, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania (ZPO – 27.11.2025 r.).
Wyjaśnienia wpłynęły do organu w dniu 03.12.2025 r., a następnie pismem OS.6220.2.10.2025 r., za pośrednictwem doręczeń elektronicznych, zostały przekazane do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, wezwaniem GE.ZZŚ.4901.170.2025.PK z dnia 08.12.2025 r. (data wpływu: 10.12.2025 r., nr rej. 6398) ponownie wystąpiło do Wójta Gminy Stare Pole o przekazanie dodatkowych informacji, w celu określenia właściwego organu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w przedmiotowej sprawie, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania.
W dniu 17.12.2025 r., pismem OS.6220.2.11.2025, za pośrednictwem doręczeń elektronicznych, wymagane w wezwaniu informacje zostały przekazane do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu.

Opinią z dnia 30.12.2025 r. (data wpływu do organu: 31.12.2025 r., nr rej. 6726), znak GE.ZZŚ.4901.170.2025.PK Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie **nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko** i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań określonych w pkt II. sentencji niniejszej decyzji.

Postanowieniem z dnia 31.12.2025 r. (data wpływu do organu 07.01.2026 r., nr rej. 46), znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.679.2025.AK.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinię **o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko**.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Malborku po otrzymaniu w dniu 30.10.2025 r, pisma OS.6220.2.3.2025 z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, nie zajął stanowiska. Zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy *ustawy uouioś* niewydanie przez właściwe organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt 2, art. 70 ust. 1 pkt 2, art. 77 ust. 1 pkt 2 i art. 90 ust. 2 pkt 2, odpowiednio w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4, art. 70 ust. 3, art. 77 ust. 6 i art. 90 ust. 6, traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko organ uwzględnił opinie ww. organów, skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz

wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 *ustawy uooiośi.*

I. RODZAJ I CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko *(Dz.U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.)*, jest kwalifikowane, jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko *(„urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, nienymienione w § 2 ust. 1 pkt. 37, o zdolności poboru wody nie niższej niż 10 m3/h"*).

Przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej otworami studziennymi nr SW24b i SW29a, które projektuje się wykonać na terenie komunalnego ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych „Letniki" w Ząbrowie gm. Stare Pole. Ich wykonanie nie jest związane z rozbudową ujęcia, gdyż będą to otwory zastępcze za zlikwidowane, niesprawne (o zbyt małej wydajności) studnie nr SW24a i SW 29 ujęcia. Otwory nr SW24b i SW29a będą eksploatowane łącznie z innymi istniejącymi otworami studziennym ujęcia w ramach ustalonych dla ujęcia „Letniki" zasobów eksploatacyjnych i w ramach wydanego pozwolenia wodnoprawnego. Urządzenia wodne to naziemne obudowy otworów studziennych wraz z instalacjami zamontowanymi w obudowie i otworze studziennym.

Woda z ujęcia „Letniki" służy do zaopatrzenia północnej części prawobrzeżnej części Żuław łącznie z pasem nadmorskim oraz awaryjnie Elbląga. System Centralnego Wodociągu Żuławskiego obejmuje 8 gmin woj. pomorskiego, dwie gminy woj. warmińsko – mazurskiego oraz awaryjnie miasto Elbląg. Ujęcie CWŻ „Letniki" jest jedynym lub głównym źródłem zaopatrzenia w wodę na tym obszarze.

Zgodnie z założeniami Inwestor planuje wykonać dwa zastępcze otwory studzienne ujmujące czwartorzędową (plejstoceńską) warstwę wodonośną. Otwory zostaną wykonane zgodnie z ustawą Prawo geologiczne i górnicze (*tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 69)* w oparciu o projekt, który został zatwierdzony przez właściwy organ administracji geologicznej (Marszałka Województwa Pomorskiego, decyzja DROŚ-G-7430.1.32.2025 z dnia 21.11.2025 r.). Zakłada się, że studnie będą eksploatowane z maksymalną wydajnością nieprzekraczającą 60 m3/h, wynikającą z ustaleń zawartych w dokumentacji zasobowej ujęcia „Letniki". Szczegółowe parametry otworów m.in. współczynnik filtracji, maksymalną możliwą do uzyskania wydajność eksploatacyjną, wielkość depresji w otworze i warstwie wodonośnej zostaną ustalone w czasie badań hydrogeologicznych. Wyniki prac oraz ostateczne konstrukcje otworów będą przedstawione w dodatku nr 9 do dokumentacji zasobów eksploatacyjnych ujęcia wody podziemnej z utworów czwartorzędowych „Letniki".

Oba otwory studzienne planuje się wykonać do głębokości około 36 m w dwóch kolumnach rur osłonowych. Na głębokości około 34,5 m projektuje się posadowienie kolumny filtracyjnej o następujących przybliżonych parametrach:

- rura podfiltrowa z PCV Ø 250 mm o długości 3,0 m;
- filtr PCV, ze szczeliną ciągłą o średnicy 250 mm o długości 12,0 m.
- rura nadfiltrowa PCV o średnicy 300 mm z redukcją 250/300 mm wyprowadzona do powierzchni terenu,

Przewiduje się wykonanie obsypki filtracyjnej, a po jej wykonaniu usunięcie rur osłonowych. Głębokość posadowienia kolumny filtrowej oraz jej ostateczne wymiary zostaną dostosowane do stwierdzonych wierceniem warunków hydrogeologicznych.

Włączenie otworu wiertniczego do eksploatacji wymagać będzie wykonania urządzenia wodnego na podstawie pozwolenia wodnoprawnego oraz wytycznych zawartych w operacie wodnoprawnym. Wykonanie urządzenia wodnego polegać będzie na zamontowaniu głowicy studziennej na wylocie otworu, instalacji w otworze studziennym pompy głębinowej zawieszonej na rurach tłocznych z zasilającym ją kablem energetycznym oraz wykonaniu obudowy wraz z armaturą.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się budowy lub przebudowy istniejącej infrastruktury. Podłączenie wykonanych otworów studziennych do sieci wodociągowej ujęcia nastąpi w ramach odrębnej inwestycji. Na terenie ujęcia, gdzie zlokalizowano otwory nr SW24a i SW29b, istnieje sieć elektroenergetyczna i wodociągowa. Inwestycja nie będzie etapowana. Po wykonaniu urządzenia wodnego studnie będą gotowe do przyłączenia do sieci wodociągowej.

Na etapie budowy nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych. Przed rozpoczęciem budowy przewiduje się zdjęcie warstwy darni na powierzchni około 4-5 m2. Zostanie ona wykorzystania w trakcie

porządkowania terenu po zakończeniu prac. Nie przewiduje się prac związanych z odwodnieniem wykopów.
W trakcie prac budowlano-montażowych związanych z wykonaniem urządzenia wodnego dla każdego otworu przewiduje się:

- osadzenie postumentu betonowego o wymiarach 1,5x1,0 m i wysokości około 20 cm, prefabrykowana podstawa zostanie dowieziona na miejsce prac;
- montaż głowicy studziennej, z orurowaniem oraz kołnierzem obrotowym u góry głowicy, umożliwiającym centryczne ustawienie, z otworem na rury tłoczne oraz zamykanymi otworami umożliwiającymi instalację przyrządów do pomiarów zwierciadła wody (rurek piezometrycznych) i na przewody elektryczne;
- montaż podwodnego agregatu pompowego na rurach tłocznych, o wydajności dostosowanej do uzyskanych parametrów eksploatacyjnych studni;
- montaż elementów armatury, na przewodzie tłocznym zamontowany zostanie zawór zwrotny, przepustnica zaporowa, wodomierz/przepływomierz, manometr, zawór spustowy do poboru próbek wody surowej;
- montaż hermetycznej skrzynki z tworzywa sztucznego do urządzeń automatyki i energetyki (do połączenia kabla zasilającego z kablem pompy głębinowej) oraz automatycznym ogrzewaniem; w obudowie będzie zamontowane urządzenie automatycznego awaryjnego ogrzewania, które będzie włączać się automatycznie przy temperaturze pod pokrywą obudowy studni w przedziale od 0º do 4ºC;
- montaż pokrywy obudowy napowierzchniowej wykonanej z laminatu poliestrowo-szklanego zamocowanej na podstawie betonowej zbrojonej. Obudowa zbudowana jest z dwóch warstw wykonanych z laminatu rozdzielonych warstwą ocieplającą z pianki poliuretanowej.

W obudowie będzie zamontowany wlot powietrza. Zabezpieczenie przed otwarciem pokrywy przez osoby niepowołane będzie stanowił zamek z czujnikiem otwarcia. Zewnętrzne wymiary pokrywy obudowy wynoszą: długość – 1,5 m; szerokość – 1,0 m; wysokość – 1,1 m.
Obudowy zostaną wykonane zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie *(Dz.U z 2019 r. poz. 1065 ze zm.)*.
Tak wykonane obudowy studzienne będą zabezpieczać wykonane otwory eksploatacyjne oraz niezbędną do eksploatacji armaturę przed dostępem osób postronnych, dewastacją oraz przed przedostawaniem się do wnętrza otworu studziennego zanieczyszczeń z powierzchni terenu. Do prac budowlano - montażowych przewiduje się użycie ręcznych narzędzi.
Poza planowanym uzbrojeniem otworu – wykonaniem urządzenia wodnego do poboru wody nie przewiduje się w ramach przedsięwzięcia wykonywania jakichkolwiek innych prac budowlanych.

Czasowe i trwałe zajęcie powierzchni terenu będzie związane z wykonaniem naziemnej obudowy każdego otworu i wyniesie po ok. 4,5 m² obejmując obszar stanowiący 0,02% powierzchni działki nr 17/16 obręb Ząbrowo o powierzchni 22400 m² oraz 0,1% powierzchni działki nr 448/3 obręb Ząbrowo o powierzchni 4391 m². Przewiduje się zamontowanie urządzenia wodnego służącego do poboru wody podziemnej wraz z obudową chroniącą otwór studzienny przed czynnikami zewnętrznymi. Zewnętrzne wymiary pokrywy obudowy wynoszą dla obu otworów: długość – 1,4 m; szerokość – 0,8 m; wysokość – 0,85 m. Powierzchnia postumentu i opaski betonowej wyniesie około 4,5 m².
Wydajność agregatu pompowego zostanie dostosowana do wydajności eksploatacyjnej studni. Przewidywana wydajność wyniesie około 60 m³/h. Po włączeniu do eksploatacji studnie nr SW24a i SW29b będą pracować łącznie z aktualnie eksploatowanymi studniami w ramach zasobów wód podziemnych z utworów czwartorzędowych ustalonych dla ujęcia, w wysokości średniorocznie Qe śr.roczne = 1000,0 m³/h przy depresji rejonowej Sr = do 7 m i depresji otworowej So = do 9 m. Zasoby zostały oszacowane w 2007 r. w *„Dokumentacji hydrogeologicznej zasobów eksploatacyjnych ujęcia wód podziemnych CWŻ Letniki z utworów czwartorzędowych”*, która została przyjęta bez zastrzeżeń przez Marszałka Województwa Pomorskiego, zawiadomieniem znak DROŚ.G-7521-1/31/07 w dniu 15.10.2007 r. Pobór wody ze wszystkich studni ujęcia ujmujących poziom plejstoceńsko-holoceński będzie prowadzony w ramach pozwolenia wodnoprawnego, udzielonego przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 11 lutego 2019 r.

decyzją znak GD.RUZ.421.16.2018.AK. Dopuszcza ona maksymalny pobór wody z ujęcia „Letniki" w ilości Qmax=990 m^3/h, Q max rok=5475000 m^3/rok, Qśr=15000 m^3/doba. Aktualnie eksploatowane są 22 studnie ujmujące poziom czwartorzędowy, które rozmieszczone są wzdłuż prawego brzegu rzeki Nogat na przestrzeni około 5 km. Na ujęciu wykonano około 100 otworów studziennych, z których znaczną część już zlikwidowano. Projektowane studnie nr SW24a i SW29b zlokalizowano we wschodniej, części ujęcia i będą pracować wspólnie przede wszystkim z najbliższymi, aktualnie eksploatowanymi studniami: nr OW13b, SW26b, SW 30b i SW32b. Moc urządzenia – agregatu pompowego w każdej ze studni będzie wynosić około 15 kW.

II. USYTUOWANIE PRZEDSIĘWZIĘCIA.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w Ząbrowie, gm. Stare Pole, woj. pomorskie na działkach nr 17/16 i 448/3 obręb Ząbrowo. Działki te są klasyfikowane jako tereny różne – zlokalizowano na nich drogę dojazdową do studni ujęcia. Na działce nr 17/16 zlokalizowane są czynne studnie nr SW30b i SW32b ujęcia „Letniki". Działki te są własnością Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Elbląg. Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. jako użytkownik ujęcia korzysta z ww. działek na podstawie umowy nr ZT.2217.166.2022.ZTI z dnia 01.07.2025 r. Teren przedsięwzięcia mieści się na gruntach leśnych Nadleśnictwa Elbląg. Wydzielono wśród nich działki, na których zlokalizowane są studnie ujęcia „Letniki" i droga dojazdowa do studni wzdłuż której zlokalizowano urządzenia infrastruktury (rurociąg). Do terenu przedsięwzięcia przylegają:

1. do działki 17/16 (urządzenie wodne SW29a) - działki leśne nr 17/8 i 17/10, fragment działki nr 137/3 (droga publiczna) oraz 17/17 (na której zlokalizowano czynne studnie ujęcia „Letniki" nr SW26b i OW13B oraz drogę dojazdową do studni);
2. do działki 448/3 (urządzenie wodne SW24b) - działki leśne nr 448/87 i 448/8 oraz działkę nr 17/17 (na której zlokalizowano czynne studnie ujęcia „Letniki" nr SW26b i OW13B oraz drogę dojazdową do studni).

Ze względu na niewielki zakres przedsięwzięcia, ewentualne negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia ograniczy się do fragmentów działek nr 17/16 (otwór SW29a) i 448/3 (otwór SW24b) obręb Ząbrowo, stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Elbląg i użytkowanych na potrzeby ujęcia wody przez Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe oraz niewielkie i ustąpi zaraz po zakończeniu prac. W trakcie dotychczasowej eksploatacji ujęcia nie odnotowano wpływu poboru wody na otaczające środowisko.

Granicę obszaru w promieniu 100 m od terenu realizacji przedsięwzięcia wskazano na mapach ewidencyjnych - załącznikach do wniosku. W obrębie tego obszaru znalazły się głównie tereny leśne – las wilgotny o funkcji wodochronnej lub gospodarczej. Jedynie niewielkie, skrajne fragmenty tych obszarów stanowią grunty użytkowane jako łąki i pastwiska lub grunty orne oraz Kanał Przekop Rzeki Fiszewki.

Najbliższe zabudowania mieszkalne oddalone są od terenu realizacji przedsięwzięcia o ponad 200 m na południowy zachód (od otworu SW24b) i ponad 350 m na południowy wschód (od otworu SW29a).

Najbliższa czynna studnia (OW13a) znajduje się w odległości około 100 m od projektowanej SW24b. Najbliżej projektowanej studni SW29a zlokalizowana jest czynna studnia SW 30b, odległa o około 150 m. W rejonie ujęcia „Letniki" brak jest innych ujęć wody podziemnej.

Rzeczywiste oddziaływanie wykonania urządzenia wodnego ograniczy się do powierzchni około 5-7 m^2 na działce nr 8/1.

Współrzędne otworu/urządzenia wodnego w układzie PL-ETRF-2000/6:

1. otwór nr SW24b x = 59 96 304 y = 65 78 600
2. otwór nr SW29a x = 59 96 985 y = 65 78 959

Projektowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie objętym terenem ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia „Letniki". Strefę ochronną ujęcia ustanowił Dyrektor RZGW Gdańsk rozporządzeniem nr 2/2016 z dnia 1 lutego 2016 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wód podziemnych „CWŻ Letniki" w miejscowościach Janówka, Kaczynos i Ząbrowo, gminie Stare Pole, powiecie malborskim, województwie pomorskim opublikowanym w dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 3 marca 2016 r, poz. 891.

Teren Inwestycji położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Rzeki Nogat, dla którego obowiązuje uchwała Nr 84/VII/24 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 30 września 2024 r. Na Obszarze obowiązują następujące zakazy:

1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
3) likwidowania i niszczenia zadrzewień:

a) śródpolnych - o charakterze pasmowym i obszarowym w formie kęp, pełniących funkcje powiązań ekologicznych, krajobrazowe oraz przeciwerozyjne,
b) przydrożnych,
c) nadwodnych,
– jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;

4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwosuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości:

a) 100 m od linii brzegów rzek: Nogat i Szkarpawa,
b) 25 m od linii brzegów rzek: Izbowa Łacha, Stary Nogat, Stobnicka Łacha, Panieńska Łacha,
c) 25 m od linii brzegów innych naturalnych zbiorników wodnych o współrzędnych środka określonych w załączniku nr 3 do uchwały,
– z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Zgodnie z § 6 ust. 2 ww. uchwały „zakaz, o którym mowa w § 5 pkt 2 nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których organ ochrony środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko".

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *ustawy uouioś „w*łaściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku gdy przedsięwzięcie jest realizowane na obszarze morskim - z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, jeżeli plany te zostały odpowiednio uchwalone albo przyjęte". Działki 17/16 oraz 448/3 obręb Ząbrowo, gmina Stare Pole zgodnie z zapisami Uchwały Nr III/11/2010 Rady Gminy Stare Pole z dnia 28 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Ząbrowo zlokalizowane są na terenie oznaczonym jako wał przeciwpowodziowy (TR). Na podstawie informacji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu teren wskazany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako wał przeciwpowodziowy nie widnieje w ewidencji urządzeń melioracji wodnych i zmeliorowanych gruntów, w związku z tym nie stanowi wału przeciwpowodziowego. W obszarze realizacji przedsięwzięcia znajduje się wał prawy Przekopu Rzeki Fiszewki oraz kanał Przekop Rzeki Fiszewki.

Przedsięwzięcie nie znajduje się w pobliżu obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Nie istnieje też prawdopodobieństwo ich przekroczenia pod względem emisji hałasu, zanieczyszczenia: powietrza, powierzchni ziemi, wód gruntowych, na terenie inwestycji i w jej obszarze oddziaływania. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska na

nieruchomościach sąsiednich oraz nie spowoduje konieczności wprowadzenia ograniczeń w ich zagospodarowaniu. Nie przewiduje się wprowadzenia obszaru ograniczonego użytkowania dla przedsięwzięć wymienionych w art. 135 ustawy Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.).

III. RODZAJ I SKALA MOŻLIWEGO ODDZIAŁYWANIA NA ELEMENTY ŚRODOWISKA, ZARÓWNO NA ETAPIE REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA, JAK I JEGO FUNKCJONOWANIA:

ETAP REALIZACJI.

W trakcie wykonywania otworu oraz budowy urządzenia wodnego Inwestor przewiduje następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- wykonawca wyznaczy właściwe miejsce pod zaplecze budowy, nienaruszające naturalnych walorów terenu; w taki sposób, aby nie zanieczyścić wód powierzchniowych, podziemnych i powierzchni ziemi; na terenie tym zostaną złożone przywiezione gotowe do zamontowania elementy obudowy studziennej wraz z armaturą;
- projektowane prace będą prowadzone z dala od miejsc stałego pobytu ludzi;
- odpady powstałe w trakcie montażu urządzenia wodnego (opakowania po obudowie, i armaturze) będą składowane w specjalnie wyznaczonych do tego celu pojemnikach i przekazane uprawnionej firmie posiadającej zezwolenia na ich odbiór;
- prace związane z wykonaniem urządzenia wodnego będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej w godz. od 6^{00} do 20^{00}, co ograniczy uciążliwość hałasu emitowanego przez pojazd dowożący materiały na budowę oraz sprzęt niezbędny do montażu urządzenia wodnego;
- nie przewiduje się powstawania ścieków sanitarnych; pracownicy wykonujący roboty budowlano – montażowe urządzenia wodnego będą korzystać z toalety przenośnej typu TOI-TOI, zlokalizowanej każdorazowo w sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia;
- nie przewiduje się powstawiania ścieków deszczowych (brak skanalizowanych powierzchni utwardzonych);
- przed przystąpieniem do prac w miejscu lokalizacji wierzchnia warstwa gruntu (humus) zostanie zdjęta z powierzchni około 4-5 m2 i złożona na pryzmie;
- w trakcie prac związanych z wykonaniem obudowy i montażem armatury wykonawca zabezpieczy otwór studzienny w czasie przerw w pracy poprzez osłonięcie otworu przed przypadkowym zanieczyszczeniem lub wrzuceniem do otworu niepożądanych przedmiotów albo przed wpadnięciem drobnych zwierząt;
- transport materiałów do wykonania urządzenia wodnego będzie odbywać się po istniejącej drodze dojazdowej samochodem ciężarowym;
- wykonawca prac zobowiązany jest do stosowania sprawnego sprzętu, a środki transportu powinny być zabezpieczone przed możliwością ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych do gruntu poprzez rozłożenie nieprzepuszczalnych mat i wyposażeniem w sorbent.

Przestrzeganie powyższych ustaleń gwarantuje należytą ochronę środowiska gruntowo - wodnego podczas realizacji przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie nie ingeruje w obszary przyrodniczo cenne, obszary o dużym znaczeniu kulturowym, historycznym lub archeologicznym. Przedsięwzięcie nie znajduje się w pobliżu obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.
Zastosowana technologia realizacji przedsięwzięcia nie wymaga wprowadzania do środowiska znaczących ilości materiałów lub substancji mogących na nie negatywnie oddziaływać. Zastosowane materiały takie jak np., pokrywa obudowy oraz armatura będą posiadały wymagane atesty. Planowane przedsięwzięcie polegające na wykonaniu urządzenia wodnego nie będzie wymagało odprowadzania dodatkowych ilości: ścieków technologicznych i bytowych, wód opadowych z zanieczyszczonych powierzchni oraz odpadów. Roboty związane z wykonaniem urządzeń wodnych będą krótkotrwałe (maksymalnie po 2 dni). Wykorzystywane urządzenia będą powodowały emisje spalin typowe dla emisji powodowanej przez pojazd mechaniczny napędzany silnikiem spalinowym. Emisja ta będzie miała charakter okresowy.
Emisja hałasu będzie występować głównie w czasie dowozu przez pojazd mechaniczny do transportu materiałów związanych z montażem obudowy – urządzenia wodnego. Źródło hałasu będzie krótkotrwałe i okresowe o poziomie hałasu 87 dB w czasie 15-20 minut. Z uwagi na okresowy charakter prac oraz ich

planowany przebieg tylko w ciągu dnia (6^{00} - 20^{00}) nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych norm emisji hałasu w obrębie terenów chronionych przed hałasem. Ze względu na małe natężenie ruchu pojazdów należy stwierdzić, że przedsięwzięcie w minimalnym stopniu okresowo wpłynie na poziom hałasu w tym rejonie i nie będzie on istotny dla środowiska akustycznego.
Emisja zanieczyszczeń gazowych i pyłowych będzie niewielka, wynikająca z ruchu pojazdu i będąca skutkiem pracy silnika spalinowego, dowożącego płytę betonową do budowy podstawy, elementy obudowy i armaturę. Transport odbędzie się po istniejących drogach dojazdowych dwukrotnie, 1 pojazdem o średniej ładowności. Emisja ustanie po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia. Nie przewiduje się emisji i wprowadzenia do środowiska substancji i energii szkodliwych. Nie przewiduje się zagrożenia dla zdrowia ludzi, wielkość emisji zanieczyszczeń i hałasu w fazie realizacji będzie niewielka i nie będzie nadmiernie uciążliwa dla środowiska, a krótkotrwałe przekroczenia ponadnormatywne nie spowodują negatywnych skutków dla zdrowia ludzi, uciążliwe będą głównie dla pracowników firmy wykonujących roboty. Szkodliwe oddziaływanie tych czynników będzie ograniczone do minimum poprzez odpowiednie zabezpieczenie wynikające z przestrzegania przepisów BHP i odpowiedniej organizacji robót.
Na etapie budowy nie przewiduje się wytwarzania ścieków bytowych i technologicznych ani odprowadzania wód opadowych.
Po zakończeniu robót i przywróceniu stanu pierwotnego terenu inwestycja nie będzie miała negatywnego oddziaływania na środowisko, nastąpi odwracalność oddziaływania inwestycji na środowisko.

ETAP EKSPLOATACJI.
Eksploatacja studni będzie się odbywać się za pomocą urządzeń posiadających wymagane atesty i aprobaty środowiskowe, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu wodnoprawnym. Ochronę przed bezpośrednim skażeniem wód podziemnych zapewnią szczelne obudowy posadowione na płycie betonowej oraz utwardzenie terenu wokół obudowy ze spadkiem w kierunku zewnętrznym - obudowy będą zamknięte, zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych. Studnie z zamontowanymi urządzeniami wodnymi znajdą się na terenach ogrodzonych, przeznaczonych wyłącznie na cele związane z eksploatacją i ochroną ujęcia.
Biorąc pod uwagę warunki hydrogeologiczne, sposób zagospodarowania terenu w rejonie ujęcia, monitoring oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne, na etapie jego wykonania i użytkowania, będzie ograniczony do monitoringu lokalnego wód podziemnych, prowadzonego w trakcie eksploatacji ujęcia „Letniki". W celu określenia stanu i jakości wód podziemnych na terenie ujęcia, w studni będą prowadzone: pomiary ilości pobieranej wody, pomiary położenia statycznego i dynamicznego zwierciadła wody oraz badania jakości wody surowej.
Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie wykorzystywać ani wprowadzać do środowiska ścieków, wód opadowych, surowców, materiałów i paliw. W trakcie eksploatacji każdej studni będzie używana energia elektryczna do zasilania podwodnego agregatu pompowego o mocy około 15 kW. Szacuje się roczne zużycie energii elektrycznej każdej ze studni rzędu 60 tys. kWh. Pobór wód podziemnych z otworów będzie się odbywał na podstawie pozwolenia wodnoprawego. Eksploatowany poziom wodonośny występuje na głębokości od 13 do 15 m. Nad warstwą wodonośną występuje kompleks namułów, izolujących warstwę wodonośną od powierzchni. Warunki hydrogeologiczne występujące w tym w rejonie sprawiają, że eksploatacja wód podziemnych nie będzie wywierała negatywnego wpływu na pierwszy od powierzchni, czwartorzędowy poziom wodonośny istotny ze względu na wegetację roślin.
W trakcie normalnej eksploatacji nie będzie występować niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia na zdrowie ludzi i zwierząt, na glebę, wody podziemne, powierzchnię terenu, rośliny, klimat, dobra kultury i krajobraz. Obiekt będzie działał bezobsługowo oraz bezodpadowo. W okresie normalnej eksploatacji wizyty pracowników obsługi ujęcia nie powinny być częstsze niż raz na kilka dni w zakresie niezbędnym dla prawidłowego funkcjonowania ujęcia wody. Związany z tym dodatkowy ruch samochodowy ograniczy się do wydzielonej wśród terenu leśnego drogi dojazdowej.

Projektowane do wykonania urządzenia wodne pozwolą na eksploatację zastępczych studni SW24b i SW29a. Studnie zastępcze będą częścią ujęcia „Letniki" i będą eksploatowane łącznie z innymi studniami tego ujęcia. Skumulowane oddziaływanie w trakcie eksploatacji wszystkich studni ujęcia (obecnie eksploatowanych oraz aktualnie nieistniejących – w tym projektowanych SW24b i SW29a) udokumentowano w trakcie badań hydrogeologicznych oraz uwzględniono w „Dokumentacji

hydrogeologicznej zasobów eksploatacyjnych ujęcia wód podziemnych CWŻ Letniki z utworów czwartorzędowych". Dokumentacja ta, wykonana przez Państwowy Instytut Geologiczny Oddział Geologii Morza w Gdańsku w 2007 r., została przyjęta bez zastrzeżeń przez Marszałka Województwa Pomorskiego, zawiadomieniem DROŚ.G-7521-1/31/07 w dniu 15.10.2007 r. Realizacja przedsięwzięcia - wykonanie urządzeń wodnych studni nr SW24b i SW29a nie spowoduje istotnych zmian w parametrach eksploatacyjnych pozostałych studni ujęcia oraz zmian w zasięgu oddziaływania ujęcia „Letniki" jako całości.
W obszarze zasobowym ujęcia „Letniki" oraz w promieniu około 5 km od ujęcia nie ma innych ujęć wody podziemnej eksploatujących czwartorzędowy poziom wodonośny. Wykonanie urządzeń wodnych - studni nr SW24b i SW29a nie będzie więc powiązane z innymi przedsięwzięciami i wobec tego nie nastąpi kumulacja oddziaływań na środowisko pochodzących z innych źródeł znajdujących się na tym obszarze.
Na obszarze oddziaływania przedsięwzięcia nie przewiduje się realizacji innych przedsięwzięć, które mogłyby prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem. Przedsięwzięcie nie wykazuje technologicznych powiązań z innymi przedsięwzięciami na terenie jego realizacji, które ze względu na rodzaj lub powodowane oddziaływania wymagałyby przeprowadzenia postępowania w sprawie ooś.
Nie przewiduje się wielokrotnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko ze względu na jeden etap wykonywania robót oraz małą skalę przedsięwzięcia. Po zakończeniu robót i przywróceniu stanu pierwotnego terenu inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu.

Poza studniami ujęcia „Letniki", najbliższe ujęcia ujmujące ten sam poziom wodonośny są odległe od miejsca projektowanego przedsięwzięcia o ponad 5 km.
Eksploatacja ujęcia będzie prowadzona w ramach ustalonych w dokumentacji zasobów eksploatacyjnych nie przekraczając ustalonej wydajności eksploatacyjnej i zgodnie z warunkami określonymi w udzielonym pozwoleniu wodnoprawnym na pobór wody podziemnej. Planowane przedsięwzięcie nie będzie wymagało pozwolenia zintegrowanego. Obniżenie zwierciadła wody w ujmowanej warstwie wodonośnej wskutek eksploatacji, będzie niewielkie i nie spowoduje zmian środowiska gruntowo - wodnego w strefie przypowierzchniowej oraz nie będzie miało wpływu na użytki rolne i zbiorowiska roślinne w rejonie ujęcia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii. Nie przewiduje się gromadzenia substancji niebezpiecznych w ilościach kwalifikujących obiekt do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy budowlanej i naturalnej.
Nie przewiduje się awarii związanej z wykonaniem urządzenia wodnego. Montaż urządzenia wodnego – obudowy naziemnej z armaturą do poboru wody będzie wykonywany na podstawie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z operatem wodnoprawnym. Ryzyko awarii jest minimalne.

Z załączonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że zaproponowane rozwiązania, przy uwzględnieniu rodzaju i skali przedsięwzięcia sprawią, że zasięg jego oddziaływania zostanie znacznie ograniczony, nie powodując przekroczenia standardów jakości środowiska w zakresie czystości powietrza oraz norm akustycznych na terenie przeznaczonym na pobyt stały ludzi. Poprzez zastosowanie urządzeń i materiałów posiadających wszystkie wymagane prawem certyfikaty, aprobaty i dopuszczenia do stosowania oraz środków transportu odpowiednio przystosowanych do przewozu materiałów budowlanych do minimum ograniczone zostanie oddziaływanie na środowisko gruntowo – wodne.

Przedsięwzięcie na etapie realizacji i eksploatacji nie wpłynie znacząco negatywnie na pogłębianie zmian klimatycznych. Ponadto nie przewiduje się, aby klimat i jego zmiany miały znaczący wpływ na funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia.
Mając na uwadze położenie geograficzne względem obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu skali i charakteru przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła naruszać przepisy w tym zakresie.

Ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, okazów gatunków, gniazd gatunków ich płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną wymaga uzyskania zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 18 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.).

Nie stwierdza się możliwości wystąpienia negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji względem innych przedsięwzięć i tym samym kumulowania się negatywnych oddziaływań.

Po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko, **nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

Wobec powyższego postanowiono jak we wstępie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Stare Pole w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
Najważniejszym skutkiem zrzeczenia się odwołania jest prawomocność decyzji, tj. brak możliwości zaskarżenia takiej decyzji do WSA.

Opłata skarbowa :

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł (potwierdzenie przelewu z dnia 12.09.2025 r.), na podstawie części I ust. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1154 ze zm.).

Signed by / Podpisano przez:

Gmina Stare Pole

Jarosław Szturmowski; Gmina Stare Pole Gmina Stare Pole

Date / Data: 2026-03-05 15:00

Załączniki:
1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:
1. Małgorzata Odoj, ul. Chodowieckiego 7, 80-208 Gdańsk,
2. Lasy Państwowe Nadleśnictwo Elbląg, ul. Marymoncka 5, 82-300 Elbląg,
3. Starostwo Powiatowe, Plac Słowiański 17, 82-200 Malbork,
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Elblągu, Aleja Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg,
5. Centralny Wodociąg Żuławski, ul. Warszawska 28A, 82-100 Nowy Dwór Gdański,
6. a/a.

Do wiadomości:
1. RDOŚ w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk – e-Doręczenia,
2. PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Elblągu, Aleja Tysiąclecia 11, 82-300 Elbląg – e-Doręczenia,
3. PPIS w Malborku, ul. Słowackiego 64, 82-200 Malbork – e-Doręczenia,

Załącznik nr 1
do Decyzji Wójta Gminy Stare Pole nr 1/2026 z dnia 26.02.2025 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego
na wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej otworami studziennymi
nr SW24b i SW29a na ujęciu „Letniki" w Ząbrowie, gm. Stare Pole, powiat malborski

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na wykonaniu urządzeń wodnych służących do poboru wody podziemnej otworami studziennymi nr SW24b i SW29a na ujęciu „Letniki" w Ząbrowie, gm. Stare Pole, powiat malborski.
Przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tj. *„urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, nienymienione w § 2 ust. 1 pkt. 37, o zdolności poboru wody nie niższej niż 10 m3/h".*

Otwory studzienne będą stanowiły część ujęcia wody podziemnej z otworów czwartorzędowych Letniki gm. Stare Pole i będą eksploatowane łącznie z istniejącymi obecnie 20 otworami studziennymi ujęcia urządzenia wodne to naziemne obudowy otworów studziennych nr SW24b i SW 29a wraz z instalacjami zamontowanymi w obudowach i otworach studziennych.
Oba otwory studzienne planuje się wykonać do głębokości około 36 m w dwóch kolumnach rur osłonowych. Na głębokości około 34,5 m projektuje się posadowienie kolumny filtracyjnej o następujących przybliżonych parametrach:

- rura podfiltrowa z PCV Ø 250 mm o długości 3,0 m;
- filtr PCV, ze szczeliną ciągłą o średnicy 250 mm o długości 12,0 m.
- rura nadfiltrowa PCV o średnicy 300 mm z redukcją 250/300 mm wyprowadzona do powierzchni terenu,

Przewiduje się wykonanie obsypki filtracyjnej, a po jej wykonaniu usunięcie rur osłonowych. Głębokość posadowienia kolumny filtrowej oraz jej ostateczne wymiary zostaną dostosowane do stwierdzonych wierceniem warunków hydrogeologicznych.
Włączenie otworu wiertniczego do eksploatacji wymagać będzie wykonania urządzenia wodnego na podstawie pozwolenia wodnoprawnego oraz wytycznych zawartych w operacie wodnoprawnym. Wykonanie urządzenia wodnego polegać będzie na zamontowaniu głowicy studziennej na wylocie otworu, instalacji w otworze studziennym pompy głębinowej zawieszonej na rurach tłocznych z zasilającym ją kablem energetycznym oraz wykonaniu obudowy wraz z armaturą.
W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się budowy lub przebudowy istniejącej infrastruktury. Podłączenie wykonanych otworów studziennych do sieci wodociągowej ujęcia nastąpi w ramach odrębnej inwestycji. Na terenie ujęcia istnieje sieć elektroenergetyczna i wodociągowa. Inwestycja nie będzie etapowana. Po wykonaniu urządzenia wodnego studnie będą gotowe do przyłączenia do sieci wodociągowej.

W trakcie prac budowlano-montażowych związanych z wykonaniem urządzenia wodnego dla każdego otworu przewiduje się:

- osadzenie postumentu betonowego o wymiarach 1,5x1,0 m i wysokości około 20 cm, prefabrykowana podstawa zostanie dowieziona na miejsce prac;
- montaż głowicy studziennej, z orurowaniem oraz kołnierzem obrotowym u góry głowicy, umożliwiającym centryczne ustawienie, z otworem na rury tłoczne oraz zamykanymi otworami umożliwiającymi instalację przyrządów do pomiarów zwierciadła wody (rurek piezometrycznych) i na przewody elektryczne;
- montaż podwodnego agregatu pompowego na rurach tłocznych, o wydajności dostosowanej do uzyskanych parametrów eksploatacyjnych studni;
- montaż elementów armatury, na przewodzie tłocznym zamontowany zostanie zawór zwrotny, przepustnica zaporowa, wodomierz/przepływomierz, manometr, zawór spustowy do poboru próbek wody surowej;

- montaż hermetycznej skrzynki z tworzywa sztucznego do urządzeń automatyki i energetyki (do połączenia kabla zasilającego z kablem pompy głębinowej) oraz automatycznym ogrzewaniem; w obudowie będzie zamontowane urządzenie automatycznego awaryjnego ogrzewania, które będzie włączać się automatycznie przy temperaturze pod pokrywą obudowy studni w przedziale od 0º do 4ºC;
- montaż pokrywy obudowy napowierzchniowej wykonanej z laminatu poliestrowo-szklanego zamocowanej na podstawie betonowej zbrojonej. Obudowa zbudowana jest z dwóch warstw wykonanych z laminatu rozdzielonych warstwą ocieplającą z pianki poliuretanowej.

W obudowie będzie zamontowany wlot powietrza. Zabezpieczenie przed otwarciem pokrywy przez osoby niepowołane będzie stanowił zamek z czujnikiem otwarcia. Zewnętrzne wymiary pokrywy obudowy wynoszą: długość – 1,5 m; szerokość – 1,0 m; wysokość – 1,1 m.
Obudowy zostaną wykonane zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie *(tekst jedn. Dz.U z 2019 r. poz. 1065 ze zm.)*.
Tak wykonane obudowy studzienne będą zabezpieczać wykonane otwory eksploatacyjne oraz niezbędną do eksploatacji armaturę przed dostępem osób postronnych, dewastacją oraz przed przedostawaniem się do wnętrza otworu studziennego zanieczyszczeń z powierzchni terenu. Do prac budowlano - montażowych przewiduje się użycie ręcznych narzędzi.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie ujęcia wód podziemnych Letniki na działkach: studnia nr SW24b nr 17/6 i studnia Sw29a nr 448/3 obręb 0015 Ząbrowo.
Działki te są klasyfikowane jako tereny różne – zlokalizowano na nich drogę dojazdową do studni ujęcia. Na działce nr 17/16 zlokalizowane są czynne studnie nr SW30b i SW32b ujęcia „Letniki". Działki te są własnością Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Elbląg. Centralny Wodociąg Żuławski Sp. z o.o. jako użytkownik ujęcia korzysta z ww. działek na podstawie umowy nr ZT.2217.166.2022.ZTI z dnia 01.07.2025 r. Teren przedsięwzięcia mieści się na gruntach leśnych Nadleśnictwa Elbląg. Wydzielono wśród nich działki, na których zlokalizowane są studnie ujęcia „Letniki" i droga dojazdowa do studni wzdłuż której zlokalizowano urządzenia infrastruktury (rurociąg). Do terenu przedsięwzięcia przylegają:

1. do działki 17/16 (urządzenie wodne SW29a) - działki leśne nr 17/8 i 17/10, fragment działki nr 137/3 (droga publiczna) oraz 17/17 (na której zlokalizowano czynne studnie ujęcia „Letniki" nr SW26b i OW13B oraz drogę dojazdową do studni);
2. do działki 448/3 (urządzenie wodne SW24b) - działki leśne nr 448/87 i 448/8 oraz działkę nr 17/17 (na której zlokalizowano czynne studnie ujęcia „Letniki" nr SW26b i OW13B oraz drogę dojazdową do studni).

W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew, nie planuje się zniszczenia szaty roślinnej, zdjętą darń planuje się wykorzystać w innym miejscu.

Teren planowanego przedsięwzięcia jest położony na obszarze objętym przestrzennymi lub punktowymi formami ochrony przyrody i krajobrazu, w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13). Ujęcie znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu. Doliny Rzeki Nogat. Po drugiej stronie rzeki Nogat w odległości nieco poniżej 1 km znajduje się granica Użytku Ekologicznego Półmieście. W odległości 10 km od terenu przedsięwzięcia nie znajdują się inne znaczące formy ochrony przyrody.
Teren znajduje się poza obszarami Natura 2000 przeznaczonymi do ochrony siedlisk lub utrzymania gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. W trakcie dotychczasowej eksploatacji nie odnotowano wpływu poboru wody na otaczające środowisko. Eksploatacja ujęcia nie będzie wywierała negatywnego wpływu na ochronę i istniejący stan zasobów florystycznych i faunistycznych otaczającego terenu oraz nie będzie miało negatywnego na ww. obszary chronione. Położenie ujęcia wyklucza utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków, dla których utworzono ww. obszary Natura 2000 oraz wyklucza pośrednie oddziaływanie na siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ich granicach.
Planowane przedsięwzięcie jest położone poza:

- obszarami wybrzeży - odległość 21,0 km na północ,
- obszarami górskimi – odległość około 350 km na południe,
- obszarami przylegającymi do jezior – odległość 13,0 km na wschód,
- obszarami wodno błotnymi - odległość 35,0 km na południowy - wschód „Jezioro Drużno" (Nr na liście Ramsar: 1563),

uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej - odległość 55,0 km na północny-zachód
ujęcie położone jest na:

- terenie porośniętym lasem,
- terenie korytarza ekologicznego – „Nogat" KPn-10E.

Przedsięwzięcie nie dotyczy lasu łęgowego, olsu lub lasu na siedlisku bagiennym.

Izolacja warstwy wodonośnej od powierzchni, głębokość położenia warstwy wodonośnej, występowanie ujmowanych wód pod ciśnieniem powoduje, że eksploatacja ujęcia nie wpływa negatywnie na obszary ochrony siedlisk.
Roboty związane z wykonaniem urządzenia wodnego nie będą negatywnie oddziaływać na obszary chronione. Skala i rodzaj przedsięwzięcia oraz położenie planowanego przedsięwzięcia w znacznej odległości od obszarów Natura 2000, wyklucza utratę bądź fragmentację siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków, dla których utworzono ww. obszary oraz wyklucza pośrednie oddziaływanie na siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ich granicach oraz nie zmieni stanu różnorodności biologicznej obszaru.

Teren prac zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych PLRW200005299 (Nogat). Jest to monitorowana, silnie zmieniona część wód, o stanie/potencjale ekologicznym poniżej dobrego, stanie chemicznym poniżej dobrego i złym ogólnym stanie wód, zagrożona nieosiągnięciem zakładanych celów środowiskowych (http://karty.apgw.gov.pl:4200/api/v1/jcw/pdf?code=RW2000115299). Planowana działalność nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych. Planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do zmiany obecnie występującego stanu/potencjału ekologicznego JCWP. Nie spowoduje również zmian środowiska gruntowo - wodnego w strefie przypowierzchniowej i nie będzie miało wpływu na zbiorowiska roślinne na terenie ujęcia i w jego otoczeniu.
Celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan, wdrożenie działań niezbędnych do odwrócenia znaczącego utrzymującego się rosnącego trendu stężenia każdego zanieczyszczenia powstałego wskutek działalności człowieka. Teren przedsięwzięcia jest położony w jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200018. Jest to monitorowana część wód, o dobrym stanie ilościowym i dobrym stanie chemicznym, zagrożona przez presję chemiczną.
Właściwe prowadzenie robót związanych z wykonaniem urządzenia służącego do poboru wody oraz właściwa eksploatacja studni spowodują, że budowa i eksploatacja przedsięwzięcia zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym nie będzie powodowała dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego wód podziemnych, jak również nie będzie miała negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych.

Z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie. Niemniej podkreślenia wymaga fakt, iż decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia wydanego w trybie art. 56 ustawy o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk, okazów, gniazd, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

Signed by / Podpisano przez:
Jarosław Szturmowski;
Gmina Stare Pole
Gmina Stare Pole
Date / Data: 2026-03-05 15:03