Gmina Stare Pole
ul. Marynarki Wojennej 6
82-220 Stare Pole

Stare Pole, dnia 29.10.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Stare Pole, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości, że nieruchomość niżej opisana stanowi własność Gminy Stare Pole i przeznaczona została do dzierżawy:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Województwo: pomorskie Powiat: malborski Jednostka ewidencyjna: 220908_2, Stare Pole Obręb ewidencyjny: 0012, Stare Pole Działka ewidencyjna: 173/48 Nr księgi wieczystej: GD1M/00018674/3
Powierzchnia nieruchomości:	Nieruchomość o pow. 0,1993 ha Przedmiotem dzierżawy jest część działki o pow. 0,0018 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa niezabudowana RIIIa – 0,1086 ha dr – 0,0907 ha
Przeznaczenie nieruchomości i opis jej zagospodarowania:	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Stare Pole Gmina Stare Pole, nieruchomość położona w miejscowości Stare Pole oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 173/48 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A3 – Mn – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dopuszczona funkcja gospodarcza o ograniczonej uciążliwości: magazyny, handel hurtowy i detaliczny, przetwórstwo rolne i przechowalnictwo. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w celu postawienia garażu blaszanego.
Termin zagospodarowania nieruchomości:	Od daty podpisania umowy.
Forma wydzierżawienia, okres dzierżawy:	Na wniosek, na okres 5 lat.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:	77,00 zł netto miesięcznie Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat:	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego na cele inne niż rolne może podlegać corocznej waloryzacji według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, BIP oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Polu na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji w prasie tj. od dnia 29.10.2026 r. do dnia 19.11.2026 r.

Signed by / Podpisano przez:

Gmina Stare Pole

Jarosław Szturmowski - Gmina Stare Pole
Gmina Stare Pole

Date / Data: 2026-10-29 13:06